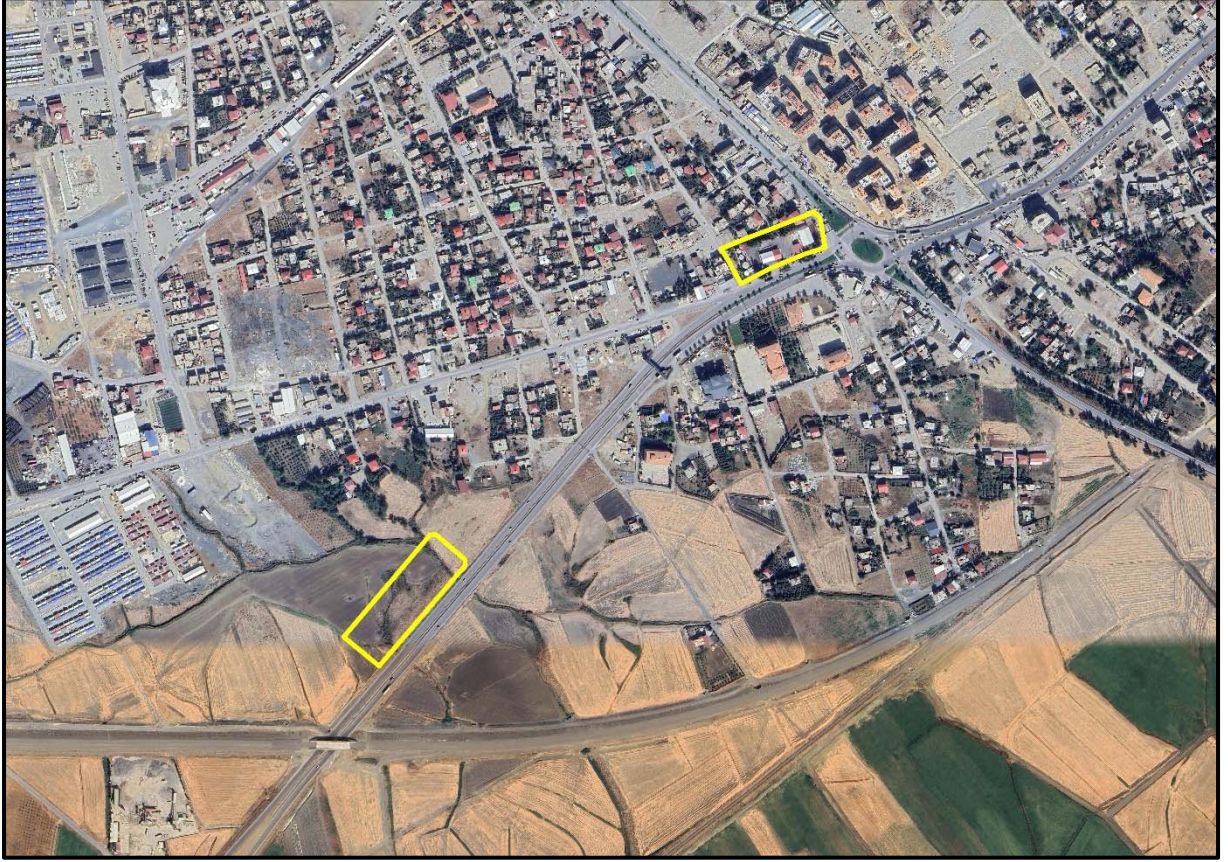


**NURDAĞI İLÇESİ YENİ, OLUCAK VE KURUDERE-I  
MAHALLELERİNDE CAMİ ALANI VE RESMİ KURUM  
ALANI(KARAYOLLARI HİZMET ALANI)**

**1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

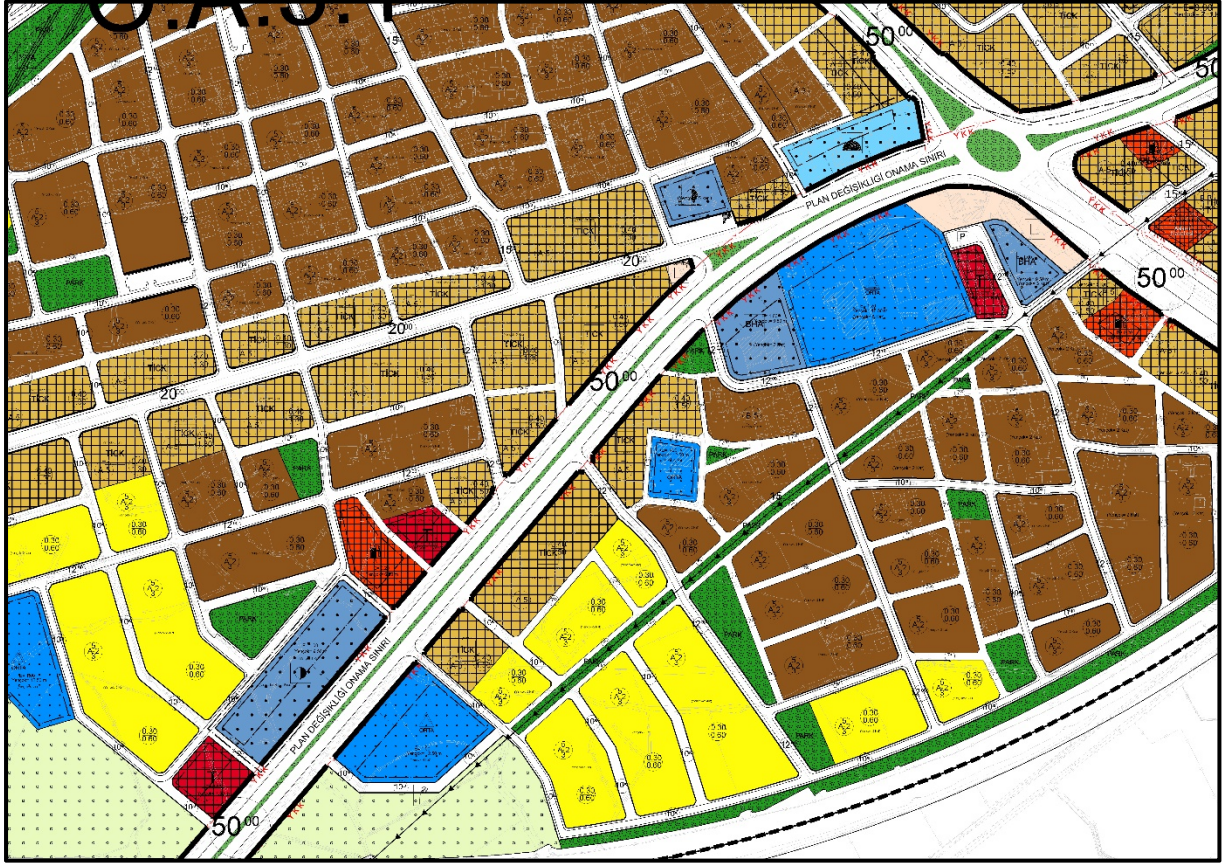
## KONUM

Plan değişikliğine konu alanlar Gaziantep ili, Nurdağı İlçesi Yeni, Olucak ve Kurudere-I Mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır.



Şekil 1: Planlama Alanı Konumu

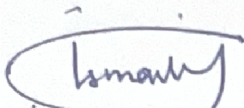




Şekil 3: Planlama Alanı Öneri 1/1000 Uygulama İmar Planı

### 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ

- 1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 2) PLANLAMA ALANINDA YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMİYEN CEPHELERDE YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAYACAKTIR.
- 3) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

  
İsmail YETMEZ  
Şehir Plancısı

  
Emel OĞLARCI  
Şehir Plancısı