

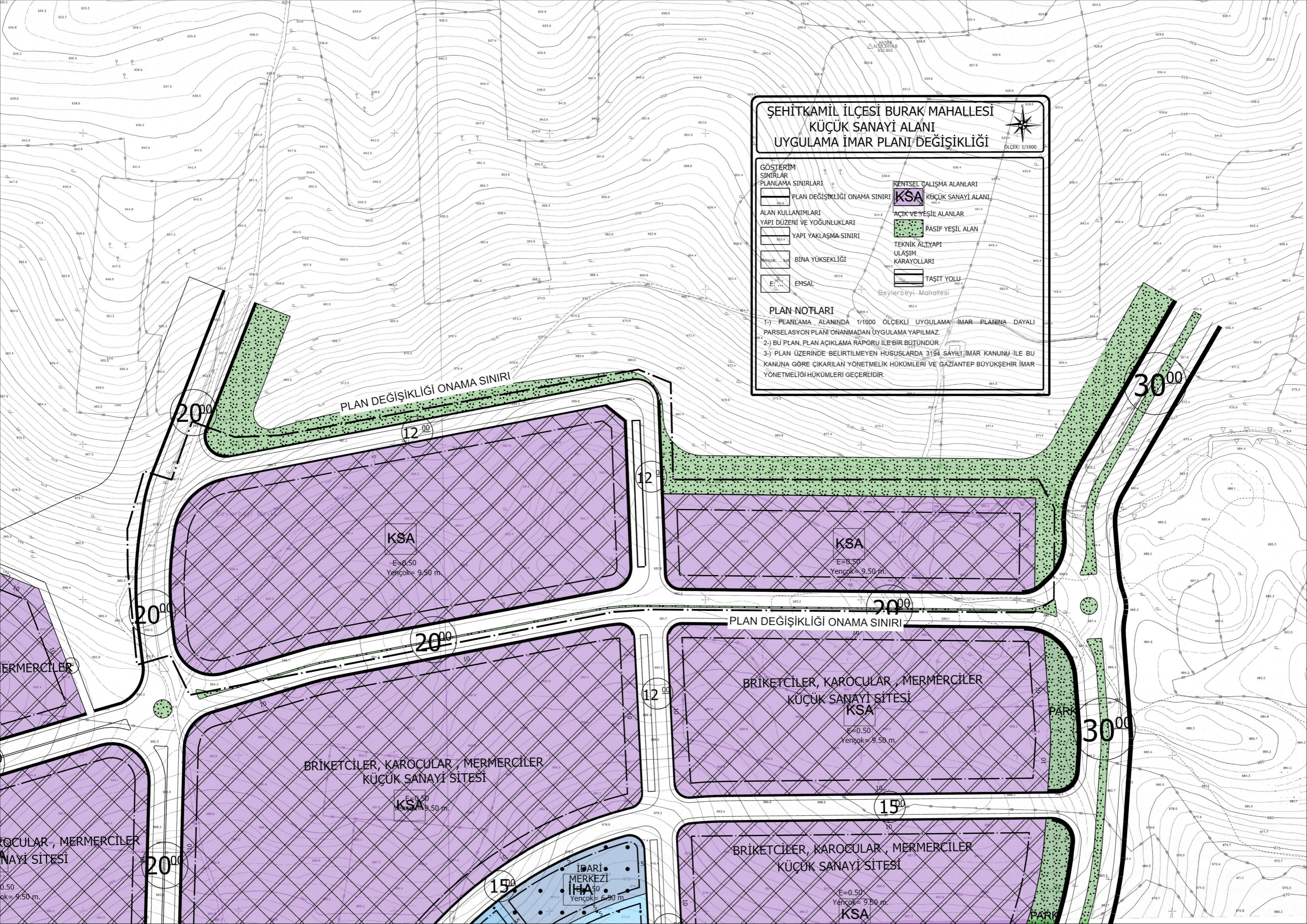
ŞEHİTKAMİL İLÇESİ BURAK MAHALLESİ
KÜÇÜK SANAYİ ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



GÖSTERİM SINIRLAR	
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI	KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
ALAN KULLANIMLARI	KÜÇÜK SANAYİ ALANI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI	AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
YAPI YAKLAŞMA SINIRI	PASİF YEŞİL ALAN
BİNA YÜKSEKLİĞİ	TEKNİK ALTYAPI
EMSAL	ULAŞIM
	KARAYOLLARI
	TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KSA
E=0.50
Yençok= 9.50 m.

KSA
E=0.50
Yençok= 9.50 m.

BİRİKETCİLER, KAROCULAR, MERMERCİLER
KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ
KSA
E=0.50
Yençok= 9.50 m.

BİRİKETCİLER, KAROCULAR, MERMERCİLER
KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ
KSA
E=0.50
Yençok= 9.50 m.

BİRİKETCİLER, KAROCULAR, MERMERCİLER
KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ
KSA
E=0.50
Yençok= 9.50 m.

İDARİ
MERKEZİ
KSA
E=0.50
Yençok= 6.50 m.

20⁰⁰

12⁰⁰

12⁰⁰

30⁰⁰

20⁰⁰

20⁰⁰

20⁰⁰

12⁰⁰

30⁰⁰

20⁰⁰

15⁰⁰

15⁰⁰

MERMERCİLER

KAROCULAR, MERMERCİLER
KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ

PARK

PARK

ANİTİ
NİSİRİ
032.903

Beylerbeyi Mahallesi