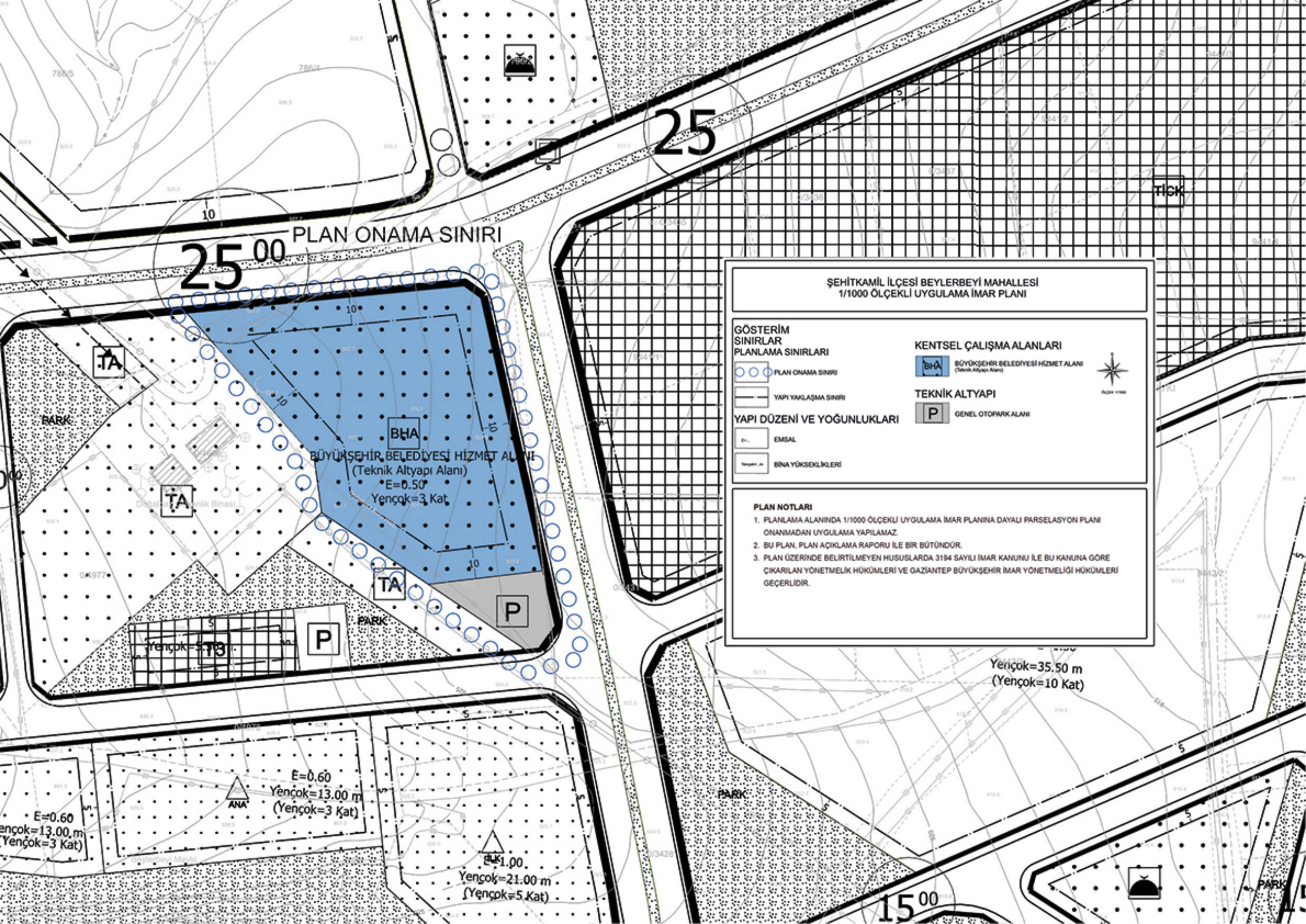
ŞEHİTKAMİL İLÇESİ BEYLERBEYİ MAHALLESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI
PLAN ONAMA SINIRI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
EMSAL
BİNA YÜKSEKLİKLERİ
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
BHA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HİZMET ALANI
(Teknik Altyapı Alanı)
TEKNİK ALTYAPI
P
GENEL OTOPARK ALANI
PLAN NOTLARI
1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
25
25 00
PLAN ONAMA SINIRI
TİCK
TA
PARK
BHA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HİZMET ALANI
(Teknik Altyapı Alanı)
E=0.50
Yençok=3 Kat
P
Yençok=35.50 m
(Yençok=10 Kat)
E=0.60
Yençok=13.00 m
(Yençok=3 Kat)
ANA
E=1.00
Yençok=21.00 m
(Yençok=5 Kat)
15 00