

# GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2026 YILI HAZİRAN AYI DÖNEM

## TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (08.06.2026-saat 14.00)

- İtfaiye Daire Başkanlığınca alınması planlanan araçlara ilişkin 08.12.2025 tarih ve 670 nolu Meclis kararında yer alan "3 adet Camlı Kamyonet" ibaresinin, ilgili Bakanlık görüşleri doğrultusunda "3 adet Camlı Van" olarak düzeltilmesi hk.
- İlimiz Şahinbey İlçesinde devam eden Deprem Konutlarının İçme Suyu Temini ve Kullanımı Projesi kapsamında Sarıt Mahallesi 104 ada 498 parsel ile Narlıca Mahallesi Deprem Konutlarının İçme Suyu Temini ve Kullanımının karşılanması amacıyla, Yaylacık Mahallesi 102 ada 43 parselde bulunan mera vasıflı taşınmaz üzerinde GASKİ Genel Müdürlüğümüzce içme suyu deposu yapılabilmesi hk.
- Belediyemiz iştiraki olan GBB Danışmanlık ve Personel A.Ş. 2026 yılına ait şirket faaliyetlerini sürdürebilmesi ve şirket bünyesindeki personel adına mahkeme kararı ile ilgili icra dairelerine sunulmak üzere gayri nakdi borçlanma limiti talebi hk.
- İlimizde son zamanlarda meydana gelen sel, dolu, fırtınanın etkilerinin araştırılması hk.
- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığına ait yönetmeliğinin revize edilmesi hk.
- Toplu taşıma araçları seyahat kartları ile sürücü yetki belgesi yönetmelikleri hk.
- İslahiye İlçesi Atatürk ve Beyler Mahalleleri sınırları içerisinde küçük sanayi alanı ve imar yolu nazım imar planı değişikliği talebi hk.
- Şehitkamil İlçesi Karacaahmet Mahallesi N38c-13c nazım ve N38c-13c-3c uygulama imar paftalarında ticaret alanı, eğitim alanı, park ve otopark alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Şehitkamil İlçesi İncesu Mahallesi N38-C1, N38c-02d nazım ve N38c-02d-1d uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (GASKİ Hizmet Alanı) imar planı değişikliği, nazım ve uygulama imar planı talebi hk.
- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2024 tarih ve 272 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Beylerbeyi Mahallesi N38-C3, N38c-13c nazım ve N38c-13c-1a uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili Gaziantep (5.) İdare Mahkemesinin E:2024/1456, K:2026/725 sayılı kararının görüşülmesi hk.
- İslahiye İlçesi Değirmencik ve Yeni Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi hk.
- İslahiye İlçesi Kırıkçalı Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi hk.
- Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-19c nazım ve N38c-19c-3b uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Şahinbey İlçesi Abdülhamithan Mahallesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Şehitkamil İlçesi Burak Mahallesi N38-C3, N38c-15d nazım ve N38c-15d-1c, 1d uygulama imar paftalarında Küçük Sanayi Alanı ve imar yolu nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Şahinbey İlçesi Bağlarbaşı Mahallesi, Oğuzeli İlçesi Körkün Mahallesi sınırları içerisinde O38b-03b, O38b-04a nazım ve O38b-03b-2c, 3b, O38b-04a-4a, 1d uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
- Nurdağı İlçesi Gökçedere Mahallesi ada 126, parsel 10'da kayıtlı taşınmazın 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi hk.
- Şahinbey İlçesi Kızıllıhisar Mahallesi sınırları içerisinde O38-B1, O38b-02a nazım ve O38b-02a-1b, 2a uygulama imar paftalarında Akaryakıt+LPG satış ve servis istasyonu ve ağaçlandırılacak alan nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Şahinbey İlçesi Tekstilkent Mahallesi N38c-19d nazım ve N38c-19d-4c, 4d uygulama imar paftalarında ticaret alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Nurdağı İlçesi Olucak, Kurudere 1 ve Yeni Mahalle sınırları içerisinde cami ve resmi kurum alanı (karayolları hizmet alanı) imar planı değişikliği hk.
- Şehitkamil İlçesi Küllü Mahallesi N39-D4, N39d-21b imar paftalarında küçük sanayi alanı nazım imar planı değişikliği hk.
- Oğuzeli İlçesi Körkün Mahallesi O38b-09b nazım ve O38b-09b-2d, 3a uygulama imar paftalarında Atıksu Tesisi Alanı (Aritma –Terfi Merkezi) nazım ve uygulama imar planı talebi hk.
- Oğuzeli İlçesi Mimar Sinan Mahallesi O38b-03c imar paftalarında park ve ticaret alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
- Şehitkamil ilçesi, 15 Temmuz Mahallesi N38-C4, N38c-17d-3d, 4c ve N38c-22a-2a imar paftalarında Gaziantep Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2024 tarih 655 sayılı kararıyla kabul edilen revizyon nazım (1/5000 ve 1/25000) ve uygulama imar planının ve bu karara yapılan itirazların kısmen kabulüne ilişkin 13.02.2025 tarih 103 sayılı meclis kararının iptali ile ilgili Gaziantep (5.) İdare Mahkemesinin E:2025/359, K:2026/910 sayılı kararının görüşülmesi hk.
- Şahinbey İlçesi Sarısalkım Mahalle sınırları içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
- Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 238 sayılı kararı ile onaylanan, Araban İlçesi Turgut Özal ve Yeni Altıntaş Mahalle içerisinde sosyal tesis alanı, belediye hizmet alanı ve park alanı nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.

27. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan, Araban İlçesi Turgut Özal Mahallesi N39-A2 ve N39a-09d imar paftalarında park alanı nazım imar planı ve plan değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
28. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Sanayi (Umut) Mahallesi N38-C3, N38c-20a, N38c-19c nazım ve N38c-20a-4d, N38c-19c-1b uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi, hk.
29. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d, N38c-17d-2d imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
30. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Nesimi Mahallesi N38-C1 paftasında 1/25000 ölçekli, N38c-06c paftalarında 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
31. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 249 sayılı kararı ile onaylanan, Nurdağı İlçesi Kurudere Mahallesi ada 194, parsel 69'da kayıtlı taşınmazın 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
32. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan, Nurdağı İlçesi Yeni Mahalle sınırları içerisinde belediye hizmet alanı, kapalı spor alanı ve konut alanı nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
33. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan, Nizip İlçesi Samanlı Mahallesi O39-A2, O39a-05c nazım imar paftalarında Sanayi Alanı (Pirina İşleme ve Yağ Üretim Tesisi ) nazım imar planı değişikliği ve nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
34. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 256 sayılı kararı ile onaylanan, Nizip İlçesi Saha Mahallesi sınırları içerisinde N39c-21c nazım ve N39c-21c-4c nazım imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
35. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarih ve 257 sayılı kararı ile onaylanan, Oğuzeli İlçesi Mimarsinan Mahallesi O38b-08a imar paftasında 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
36. Şahinbey İlçesi Muhtelif Mahalle sınırları içerisinde trafo uygulama imar planı değişikliği hk.
37. Şahinbey İlçesi Osmanlı ve Bayramlı Mahalle sınırları içerisinde resmi kurum alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
38. Şahinbey İlçesi İbn-i Sina Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
39. Şahinbey İlçesi Ünalı Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
40. Oğuzeli İlçesi Mimarsinan Mahallesi O39a-08a-1a imar paftasında imar yolu uygulama imar planı değişikliği hk.
41. Nurdağı İlçesi Kurudere-1 Mahallesi ada 573, parsel 1 'de kayıtlı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
42. Nurdağı İlçesi Kurudere Mahallesi ada 194, parsel 69 'da kayıtlı taşınmazın Ticaret Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
43. Nurdağı İlçesi Esenler Mahallesi ada 487'de kayıtlı taşınmazların uygulama imar planı değişikliği hk.
44. Nurdağı İlçesi Yeni Mahallesi ada 272, parsel 13, 14, 15, 16 ve 17'de kayıtlı taşınmazların uygulama imar planı değişikliği hk.
45. Nurdağı İlçesi Gökçedere Mahallesi ilave+revizyon uygulama imar planı hk.
46. Yavuzeli İlçesi Cingife Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
47. Şahinbey Kaymakamlığı İlçe Halk Kütüphanesi Müdürlüğü'nün 08.04.2026 tarih ve E.8188032 sayılı yazılarına istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sosyal Kültürel Tesis Alanında 86 envanter numaralı "Anıtsal Yapı" olarak bulunan binanın Belediyemiz Meclisinin 14.04.2023 tarih ve 236 sayısıyla 3 yıl süreyle Kültür ve Turizm Bakanlığı adına tahsis edildiği, bu binada kütüphane hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanması ve bölge halkına sunulan kültürel, sanatsal etkinliklerin devam edebilmesi amacıyla, dolan tahsis süresinin aynı şartlarla uzatılması için mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, ada 878, parsel 27'de kayıtlı taşınmaz üzerine 86 envanter numaralı "Anıtsal Yapı" olarak bulunan binanın Şahinbey İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılmak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında Kültür ve Turizm Bakanlığı adına bedelsiz olarak 3 yıl süreyle tahsis edilmesi hk.
48. Belediyemiz Meclisinin 17.11.2023 tarih ve 647 sayılı kararı ile Gaski Genel Müdürlüğü'nün 02.11.2023 tarih ve 1262/6982 sayılı talebi doğrultusunda mülkiyeti Belediyemize ait ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Büyükşehir Belediye Hizmet (GASKİ Hizmet) Alanında kalan tapunun Şehitkâmil İlçesi, Burak Mahallesi, ada 5981, parsel 2 ve 3 ile ada 5982, parsel 2'de kayıtlı taşınmazların GASKİ Genel Müdürlüğü'nün hizmetleri doğrultusunda kullanılmak üzere GASKİ Genel Müdürlüğü adına 25 yıl süreyle bedelsiz olarak tahsisi yapılmıştır. Ancak söz konusu taşınmazlar Belediyemiz tarafından kullanılacağından; Belediyemiz Meclisinin 17.11.2023 tarih ve 647 sayılı kararı ile GASKİ Genel Müdürlüğü adına 25 yıl süreyle tahsis edilen tapunun Şehitkâmil İlçesi, Burak Mahallesi, ada 5981, parsel 2 ve 3 ile ada 5982, parsel 2'de kayıtlı taşınmazların tahsislerinin iptal edilmesi hk.

49. Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığı İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı İştirakler Şube Müdürlüğünün 13.05.2026 tarihli talebi doğrultusunda mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Geneyik Mahallesi, ada 9373, parsel 2’de kayıtlı 7.648,09 m<sup>2</sup>’lik taşınmaz ile ada 9374, parsel 2’de kayıtlı 29.477,98 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. adına (sermaye artırımını için) aynı sermaye artışı olarak, GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. tarafından Konut ve ticari mekân ihtiyaçlarına yönelik konut ve ticari merkezleri yapmak ve yaptırmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketine devir edilmesi hk.
50. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Küçük Sanayi Alanı (Küçük Sanayi Sitesi E:0.50 Yençok:9.50 m) Alanında kalan Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi, Burak Mahallesi, ada 5981 ada, parsel 2 ve 3 ile aynı mahalle 5982 ada, parsel 2’de kayıtlı taşınmazların yapılacak olan imar uygulama sonrası oluşacak parsellerin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
51. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TİCK (Ticaret+Konut E:2.00 Yençok:13 Kat) Alanında kalan Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi, 29 Ekim Mahallesi, ada 7817, parsel 1’de kayıtlı 11.045,86 m<sup>2</sup>’lik taşınmaz ile mülkiyetine hissedar olduğumuz aynı ada, 10 parselde kayıtlı 6.853,86 m<sup>2</sup>’lik taşınmazda bulunan 5.354,14 m<sup>2</sup>’lik hissemizin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
52. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında KSA (Yençok:12.50 m), KSA(Yençok:9.50 m) ve A+LPG (Akaryakıt ve LPG Satış ve Servis İstasyonu Yençok:7.50 m), Alanında kalan Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkâmil İlçesi, Taşlıca Mahallesi, ada 9228, parsel 2’de kayıtlı 496,63 m<sup>2</sup>’lik taşınmaz ile aynı mahalle 9229 ada, 1 parselde kayıtlı 3.770,40 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, aynı mahalle, 715 ada, 2 parselde kayıtlı 2.800,11 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, Şehitkamil İlçesi, Umut Mahallesi, 5797 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmazın yapılacak olan imar uygulama sonrası oluşacak parsellerin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
53. Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesinde bulunan 17 adet taşınmazın, 2886 sayılı İhale Kanunu’nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
54. Mülkiyetine Belediyemizin hissedar olduğu ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Katlı Otopark (Yençok: 5 Kat) Alanında kalan, tapunun Şehitkâmil İlçesi, Emek Mahallesi, ada 10437, parsel 1’de kayıtlı 3.022,68 m<sup>2</sup>’lik taşınmazdaki 1.891,78 m<sup>2</sup>’lik Belediyemiz hissesi ile mülkiyeti Belediyemize ait ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ticaret (E: 1.35, Yençok: 5 Kat) Alanında kalan tapunun Şehitkâmil İlçesi, Emek Mahallesi, ada 10438, parsel 2’de kayıtlı 6.900,56 m<sup>2</sup>’lik taşınmazların 2886 sayılı İhale Kanunu’nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
55. Mülkiyeti Belediyemize ait ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Akaryakıt + LPG (E: 0.25, Yençok: 2 Kat) Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi Abdulhamidhan Mahallesi, ada 6887, parsel 2’de kayıtlı 2.477,18 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın 2886 sayılı İhale Kanunu’nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
56. 5216 sayılı kanununun 26.maddesi gereği, mülkiyeti ve tasarrufu Belediyemize ait 13.10.2023 tarih ve 596 sayılı Meclis Kararı ve 14.11.2024 tarih ve 602 sayılı Meclis Kararı ile işletmesi GBB Çevre ve Enerji A.Ş.’ne devredilen toplamda 18 adet elektrikli şarj istasyon yerlerinin meclis kararlarının tarihinin 01.11.2033 tarihine kadar uzatılması ve 3 adet yeni elektrikli şarj istasyonu yerlerinin 01.11.2033 tarihine kadar uygun bedel ile GBB Çevre ve Enerji A.Ş. ‘ne devredilmesi ve hazırlanacak protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN’e yetki verilmesi hk.