

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ 15 TEMMUZ MAHALLESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET+KONUT+TURİZM ALANI

PLAN NOTLARI

- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZI KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- PLANLAMA ALANINDA 1/5000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DİYALİ PARSELYASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

PLAN ONAMA SINIRI

SAĞLIK ALANI

ÇEVİK KUVVET

51 - 120 kişi/ha

51 - 120 kişi/ha

51 - 120 kişi/ha

121-250 k/hh

121-250 k/ha

600 k/ha

5000

5000

5000