

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ 15 TEMMUZ MAHALLESİ

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

LEJAND:

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BHA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI
(Sosyal Tesis)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

REKREASYON ALANI

PLAN NOTLARI

- 1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

E=1.00
Yençok=3 Kat

BHA

Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı
(Sosyal Tesis)

0.40
1.25
Yençok=15.50

ÖA

E=1.50
Yençok=21.50 m.

EĞİTİM TESİSİ ALANI

45.00

45.00

12.00

10.00

5.00

12.00

7.00

0.25
0.50

10.00

5.00

5.00

10.00

5.00

5.00

0.25
0.50

5.00

0.25
0.50

5.00