



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ UMUT (SANAYİ) MAHALLESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

— YAPILAMA SINIRI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

— EMSAL

— BNA YÖNDEMLERİ

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI

— SOSYAL TESİS ALAN (Plan Mesuresi)

— YAYA YOLU VE BÖLGESİ



PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYLI PARSELASYON PLANI ÇIKARILMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. ŞEHİTKAMİL İLÇESİ UMUT MAHALLESİ GÖLLÜCE KÖYÜNE İMAR PLANI HUKUKLARI GEÇERLİDİR.
4. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HUKUKLARI VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HUKUKLARI GEÇERLİDİR.