



**ŞEHİTKAMİL İLÇESİ UMUT(SANAYİ) MAHALLESİ  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

**MAYIS, 2026**

## **İÇİNDEKİLER**

1.PLANLAMA ALANININ KONUMU .....	2
2.YÜRÜRLÜKTE OLAN PLANDAKİ DURUMU .....	3
2.1.1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI .....	3
3.PLAN GEREKÇESİ VE PLAN KARARLARI .....	3
4.ÖNERİ İMAR PLANI VE PLAN NOTLARI .....	3

## **ŞEKİLLER LİSTESİ**

Şekil 1: Planlama Alanının Konumu .....	2
Şekil 2: Mevcut 1/1000 Ölçekli uygulama İmar Planı .....	3
Şekil 3: Öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı.....	4

## 1. PLANLAMA ALANININ KONUMU

Planlama alanı Şhitkamil ilçesi Umut (sanayi) Mahallesi Göllüce KDGPA sınırları içerisinde yer almaktadır



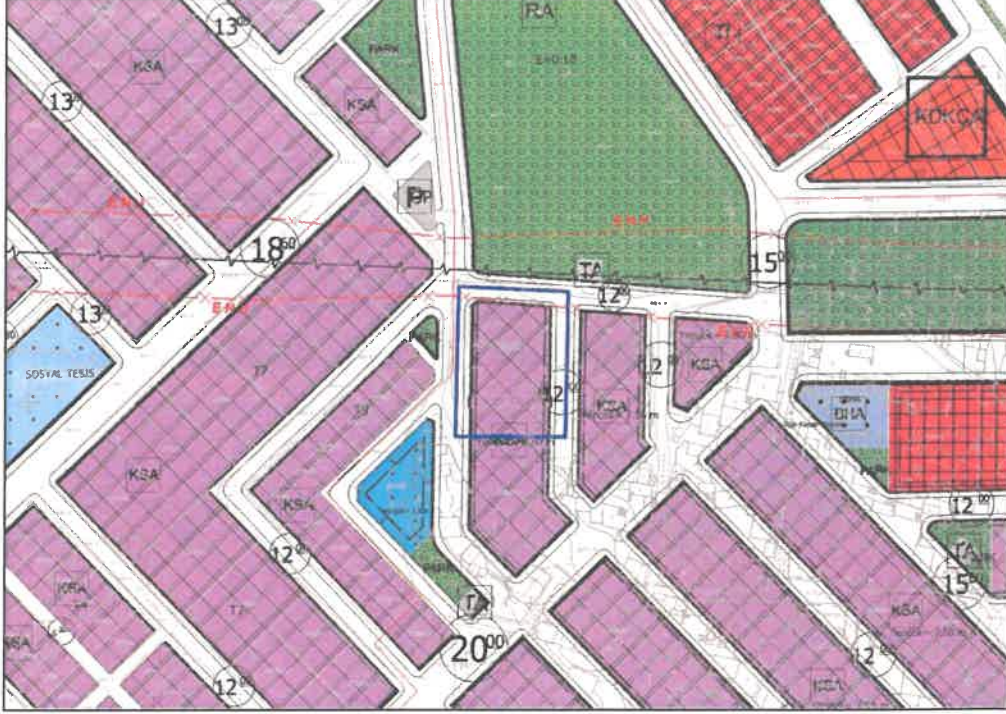
Şekil 1: Planlama Alanının Konumu

Wİ ER

## 2. YÜRÜRLÜKTE OLAN PLANDAKİ DURUMU

### 2.1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

Planlama alanı yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında küçük sanayi alanı kullanımında kalmaktadır.



Şekil 2: Mevcut 1/1000 Ölçekli uygulama İmar Planı

## 3. PLAN GEREKÇESİ VE PLAN KARARLARI

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda bahse konu bölgede artan yapılaşmalar doğrultusunda bölgedeki sosyal donatı ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla sosyal tesis alanı ve imar yolu şeklinde imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

*(Handwritten signatures in blue ink)*

