E=1.55
Yençok=8 Kat

18

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

18

18

Ağaçlandırılacak Alan

Özel
Ortaokul Alanı
E=1.20
Yençok=5 Kat

Özel
Anaokul Alanı
E=0.80
Yençok=3 Kat

ANA

RESMİ KURUM ALANI
(Jandarma Hizmet Alanı)
E=1.20
Yençok=5 Kat

Serbetçi Tepesi Mevkii

Serbetçi Tepesi

P

TİCK
E=1.50
Yençok=8 Kat

15

Cami

BHA
Büyükşehir Belediyesi
Hizmet Alanı
(Sosyal Tesis)
E=1.20
Yençok=5 Kat

Ağa

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ SUBOĞAZI MAHALLESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

RESMİ KURUM ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI
(Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
İBADET ALANLARI

CAMİ

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Özel İLK
İlkokul Alanı
E=1.20
Yençok=5 Kat

35