



**NİZİP İLÇESİ ÇANAKÇI MAHALLESİ**  
**CAMI ve SOSYAL TESİS ALANI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM SINIRLAR**  
**PLANLAMA SINIRLARI**  
— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

**ALAN KULLANIMLARI**  
**YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI**  
■ BİNA YÜKSEKLİĞİ

**KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**  
■ SOSYAL TESİS ALANI  
■ CAMI ALANI

ÖLÇEK: 1/1000

- PLAN NOTLARI**
- 1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
  - 2) PLANLAMA ALANINDA YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMİYEN CEPHELERDE YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ ŞARTI ARANMAYACAKTIR.
  - 3)BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
  - 4)BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.