PARK

OTEL

E=1.00
Yençok= 3 Kat

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

E=1.00
Yençok= 3 Kat

-
0.45

Yençok=9.50 m.

GAZİANTEP İLİ ŞAHİNBEY İLÇESİ YAMAÇTEPE MAHALLESİNDE
OTEL ALANI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

K

ÖLÇEK: 1/1000

TURİZM ALANLARI

OTEL ALANI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

Yençok=..... m BİNA YÜKSEKLİĞİ

E=... KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)

PLAN NOTLARI

1)PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

2) PLANLAMA ALANINDA YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMEYEN CEPHELERDE YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ ŞARTI ARANMAYACAKTIR.

3)BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4)BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA; 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.