BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARLARI			
2026 MAYIS AYI 2. BİRLEŞİMİ			
	KARAR	KARAR	KARARIN ÖZETİ
BELEDİYE ADI	TARİH NO	SAYISI	
Büyükşehir Belediyesi	14.05.2026	289	**Gaziantep Valiliği, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Gaziantep İl Emniyet Müdürlüğü ve Gaziantep İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında "Okul Güvenliğinin Artırılmasına Yönelik Güvenli Okullar Huzurlu Şehirler İş Birliği Protokolü" hazırlanmıştır söz konusu protokol ile ilimiz genelinde okul çevrelerinde güvenliğin artırılması, öğrencilerimizin huzur içerisinde eğitim görmelerinin sağlanması ve ilgili kurumlar arasında etkin koordinasyonun tesis edilmesi amaçlanmaktadır. Protokol kapsamında yürütülecek faaliyetlerin kamu düzenine ve eğitim kalitesine olumlu katkılar sunacağı değerlendirilmektedir. Bu itibarla, hazırlanan işbirliği protokolünün imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**290**	**Toplu taşıma sistemi gelir desteği ödemeleri, şartları, süreleri ve toplu taşıma ücret tarifeleri 11.12.2025 tarihli ve 674 sayılı meclis kararı ile belirlenmiş olup ilgili kararla 31.12.2026 tarihine kadar gelir desteği ödemesi yapılmasına karar verilmiştir. Mevcut ekonomik şartlar doğrultusunda tarifelerin ve ödemelerin güncelleştirilmesi için kararın aşağıda şekilde yenilenmesi; Gelir desteği ödemelerinin 31.12.2026 tarihine kadar yapılması 22.12.2021 tarih ve 7349 sayılı kanunun 10. Maddesi gereği, "Belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir." hükmü gereğince; Gaziantep il ve ilçe merkezlerinde hizmet veren toplu taşıma araçlarına aşağıda belirtilen şartların eksiksiz olarak yerine getirilmesi kaydıyla uygulanmasına Şartlar; 1-Cumhurbaşkanlığımız ve İçişleri Bakanlığımız tarafından yayımlanan karar ve genelgelere uymak, 2- Toplu Taşıma Araçları Çalışma Usul Ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Madde 28 Ceza Tablosunda belirtilen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 28, 29, 30, 33, 34, 36, 38 nolu ceza hükümlerinden aynı ay içerisinde aynı**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**291**	**potansiyeli ile Türkiye'nin en önemli Şehirlerinden biridir. Son yıllarda şehirleşme, turizm ve sosyal yaşam alanlarında önemli gelişmeler yaşanmasına rağmen, şehrin uluslararası ölçekte simge haline gelebilecek modern bir seyir ve cazibe merkezine ihtiyaç duyduğu düşünülmektedir. Bu kapsamda, Dünya'nın ve Avrupa'nın büyük kentlerindeki örnekleri gibi dönme dolap ve seyir alanının Gaziantep'e yap-işlet devret modeli ile kazandırılması önemli faydalar sağlayacaktır. Projenin sağlayacağı başlıca katkılar şunlardır: 1. Turizme Katkı: Gaziantep'e gelen yerli ve yabancı turist sayısının artmasına katkı sağlayacak, şehrin konaklama ve yeme-içme sektörünü destekleyecektir. 2. Şehrin Marka Değerinin Artması: Proje, Gaziantep'in modern yüzünü temsil eden simgesel bir yapı haline gelerek ulusal ve uluslararası tanıtım gücünü artıracaktır. 3. Ekonomik Hareketlilik: Çevresinde oluşacak sosyal alanlar, kafeler, restoranlar ve etkinlik alanları ile yeni istihdam ve ticari canlılık oluşturacaktır. 4. Sosyal ve Kültürel Yaşam: Ailelerin ve gençlerin vakit geçirebileceği modern bir yaşam alanı oluşturularak şehir sakinlerine yeni bir sosyal merkez kazandırılmış olacaktır. 5. Şehir Siluetine Katkı: Özellikle uygun bir lokasyonda yapılması halinde Gaziantep'in panoramik görünümünü sunan önemli bir seyir noktası olacaktır.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**292**	**İlimiz Şahinbey İlçesine bağlı mahallelerin içmesuyu ihitiyacını karşılamak amacıyla Yukarı Afrin barajından Şahinbey İlçesi'ne bağlı Mahallelerin içmesuyubtemini projesi kapsamında Şahinbey ilçesi, Yazıbağı Mahallesi, 112 ada, 1 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine Genel Müdürlüğümüz tarafından içmesuyu deposu yapılması planlanmaktadır. Bu nedenle İlimiz Şahinbey İlçesi, Yazıbağı Mahallesi, 112 ada, 1 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmazın ekli krokide sınırları belirtilen kısmınini 4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesinegöre tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi için bu alana yapılacak içmesuyu deposunun "kamu yatırımı yapmak üzere kamu yararı" olduğuna dair hususunun, kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**293**	**İlimiz Şahinbey İlçesine bağlı mahallelerin içmesuyu ihtiyacını karşılamak amacıyla Yukarı Afrin barajından Şahinbey İlçesi'ne bağlı Mahallelerin içmesuyu temini projesi kapsamında Şahinbey ilçesi, Akbayır Mahallesi, 102 ada, 107 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine Genel Müdürlüğümüz tarafından içmesuyu deposu yapılması planlanmaktadır. Bu nedenle İlimiz Şahinbey İlçesi, Akbayır Mahallesi, 102 ada, 107 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmazın ekli krokide sınırları belirtilen kısmını 4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesine göre tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi için bu alana yapılacak içmesuyu deposunun "kamu yatırımı yapmak üzere kamu yararı" na olduğuna dair hususunun, kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**294**	**İlimiz Şahinbey İlçesine bağlı mahallelerin içmesuyu ihtiyacını karşılamak amacıyla Yukarı Afrin barajından Şahinbey İlçesi'ne bağlı Mahallelerin içmesuyu temini projesi kapsamında Şahinbey ilçesi, Çubukdiken Mahallesi, 101 ada, 194 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine Genel Müdürlüğümüz tarafından içmesuyu deposu yapılması planlanmaktadır. Bu nedenle İlimiz Şahinbey İlçesi, Çubukdiken Mahallesi, 101 ada, 194 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmazın ekli krokide sınırları belirtilen kısmını 4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesine göre tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi için bu alana yapılacak içmesuyu deposunun "kamu yatırımı yapmak üzere kamu yararı" na olduğuna dair hususunun, kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**295**	**İlimiz Şahinbey İlçesine bağlı mahallelerin içmesuyu ihtiyacını karşılamak amacıyla Yukarı Afrin barajından Şahinbey İlçesi'ne bağlı Mahallelerin içmesuyu temini projesi kapsamında Şahinbey ilçesi, Kavşak Mahallesi, 101 ada, 125 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine Genel Müdürlüğümüz tarafından içmesuyu deposu yapılması planlanmaktadır. Bu nedenle İlimiz Şahinbey İlçesi, Kavşak Mahallesi, 101 ada, 125 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmazın ekli krokide sınırları belirtilen kısmını 4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesine göre tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi için bu alana yapılacak içmesuyu deposunun "kamu yatırımı yapmak üzere kamu yararı" na olduğuna dair hususunun, kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**296**	**İlimiz Şahinbey İlçesine bağlı mahallelerin içmesuyu ihtiyacını karşılamak amacıyla Yukarı Afrin barajından Şahinbey İlçesi'ne bağlı Mahallelerin içmesuyu temini projesi kapsamında Şahinbey ilçesi, Dokur Mahallesi, 124 ada, 19 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine Genel Müdürlüğümüz tarafından içmesuyu deposu yapılması planlanmaktadır. Bu nedenle İlimiz Şahinbey İlçesi, Dokur Mahallesi, 124 ada, 19 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmazın ekli krokide sınırları belirtilen kısmını 4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesine göre tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi için bu alana yapılacak içmesuyu deposunun "kamu yatırımı yapmak üzere kamu yararı" na olduğuna dair hususunun, kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**297**	**Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Türkiye Kürek Federasyonu ve Gaziantep Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü iş birliğinde, katılımcılık, fırsat yaratma centilmenlik ve saygı kavramları temel alınarak spora olan ilgiyi arttırmak ve bölgenin tarihi dokusunun ve turizm potansiyelini alternatif etkinliklerle tanıtılması amacı ile Türkiye Kürek Şampiyonası'nın, Türkiye Kürek Federasyonunun takvim güncellemesi nedeniyle yarışma tarihi 4-5 Temmuz 2026 tarihleri arasında Rumkale'de yapılması planlanmaktadır. Söz konusu şampiyonada başarı elde eden sporculara ödenmek üzere; Toplam tutarı 300.000,00 TL (Üç Yüz Bin Türk Lirası) olan tabloda ödüllerin verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**298**	**Gaziantep Büyükşehir Belediyesince 2025 yılında gelir gider dengesini sağlamak için iller bankası ve diğer ticari bankalardan olmak üzere toplam 1.000.000.000,00- TL finansman konulmuştur.Yine 2025 yılında 2.399.553.993,03 TL anapara ödemesi, 1.491.249.415,95 TL'de faiz ödemesi olmak üzere; toplamda 3.890.803.408,98 TL borç geri ödemesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**299**	**Büyükşehir Belediyemiz Rehberlik ve Teftiş Kurulu Başkanlığının yönetmelik revizesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**300**	**Nizip İlçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde sosyal tesis alanı nazım imar planı değişikliğinin eksikliklerin giderilmesi amacıyla gündemden çekilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**301**	**İslahiye İlçesi Çamlık Mahallesi sınırları içerisindeki plan değişikliğine konu alan yürürlükteki 1/25.000 ölçekli nazım imar planında ticaret+konut ve yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında konut alanı olarak görülmektedir. Üst ölçekli plan kararlarına uygun olarak Bölgede ticari sürekliliği ve planlar arası kademeli birlikteliğin sağlanabilmesi amacıyla ticaret+konut alanı şeklinde İslahiye İlçe Belediyesince önerilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**302**	**Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan plan değişikliğine konu alan, yürürlükteki 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanda, artan yapılaşmalar doğrultusunda bölgedeki sosyal donatı ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla sosyal tesis alanı şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış ve ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**303**	**Şehitkamil İlçesi Umut (Sanayi) Mahallesi içerisinde yer alan plan değişikliğine konu alan yürürlükteki 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında küçük sanayi alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir. Plan değişikliğine konu alanda, artan yapılaşmalar doğrultusunda bölgedeki sosyal donatı ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla sosyal tesis alanı ve imar yolu şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış ve ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**304**	**Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2024 tarih ve 265 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi N38-C4, N38c-17a, 17d nazım ve N38c-17a-2c, N38c-17d-2c, 2d uygulama imar paftalarında Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili Gaziantep (5.) İdare Mahkemesinin 02.04.2026 tarih ve E:2024/1452, K:2026/694 sayılı kararı ile iptal edilmiştir. Mahkeme kararı ile plansız durumda kalan iptale konu plan değişikliğine ilişkin alanlarda yargı kararı göz önünde bulundurularak plansız ve kontrolsüz yapılaşmanın önüne geçilebilmesi ve planlar arası kademeli birlikteliğin sağlanabilmesi amacıyla büyükşehir belediye hizmet alanı (sosyal tesis), ticaret alanı, ticaret alanı (T3), rekreasyon alanı ve teknik altyapı alanı şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış ve ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**305**	**Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 216 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38-C4 ve N38c-17d imar paftalarında nazım ve uygulama imar plan değişikliği ile ilgili Gaziantep (5.) İdare Mahkemesinin 01.04.2026 tarih ve E:2024/674, K:2026/688 sayılı kararı ile iptaline karar vermiştir. Yargı kararıyla plansız kalan alanda plansız ve kontrolsüz yapılaşmaların önüne geçmek modern ve sürdürülebilir kentsel alan oluşturabilmek amacıyla ticaret+turizm+konut, park ve trafo alanı şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar planı şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup, ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**306**	**Şahinbey İlçesi Geneyik ve Yeşilyurt Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan plan değişikliğine konu alan, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında gelişme konut alanı, lise alanı, ortaokul alanı, ilkokul alanı, anaokulu alanı, ticaret alanı (T3), sosyal tesis alanı, park alanı ve otopark alanı olarak görülmektedir. Söz konusu plan değişikliğine yönelik alanda Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 208 sayılı kararı ile nazım imar planı onaylanmıştır. Bahse konu planlama bölgesi içinde sosyal donatı dengesini ve dağılımını koruyarak, yapılaşma ve uygulamada yaşanan sorunlara çözüm getirmek amacıyla üst ölçekli plan kararlarına uygun olacak şekilde gelişme konut alanı, lise alanı, ortaokul alanı, ilkokul alanı, anaokulu alanı, ticaret alanı (T3), sosyal tesis alanı, park alanı, otopark alanı ve imar yolu şeklinde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış ve ilgili kanun ve N, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğu**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**307**	**Şahinbey İlçesi Barak Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliğinin eksikliklerin giderilmesi amacıyla gündemden çekilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**308**	**Şehitkamil İlçesi K.Karadinek Mahallesi N38c-09b, N38c-09b-1b imar paftalarında 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Park Alanı, İmar Yolu ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Plansız olarak görüldüğü tespit edilmiştir. Söz konusu planlama alanında korunma alan sınırı ve tescilli anıtsal yapının imar planına işlenmesi şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar plan değişikliği Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından 25.03.2026 tarih ve 8329 sayılı Kurul Kararı ile uygun görülmüştür. Uygun görülen kurul kararı doğrultusunda Park Alanı, İmar Yolu, Korunma Alan Sınırı, Tescilli Anıt Yapı şeklinde önerilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**309**	**Yavuzeli İlçesi Büyükkarakuyu Mahallesi N39d-01b-3b uygulama imar paftasında plan değişikliğine konu alan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Sosyal Tesis Alanı olduğu tespit edilmiştir. Plan değişikliğine konu alanda uygulamada yaşanan problemlerin önüne geçebilmek amacıyla Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez) kullanım kararını içeren uygulama imar plan değişikliği şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**310**	**Şahinbey İlçesi, Beştepe Mahallesi O38b-01b nazım ve O38b-01b-2c, O38b-02a-3a uygulama imar paftalarında yer alan plan değişikliğine konu alan yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında Belediye Hizmet Alanı, 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında ise Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Hizmetler) ve Park alanı olduğu tespit edilmiştir. Plan değişikliğine konu alanda 4-6 yaş Kur'an Kursu yapılabilmesi ve bölgenin teknik altyapı ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Kurs Merkezi) (Teknik Altyapı Alanı) kullanım kararını içeren nazım ve uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**311**	**Nurdağı İlçesi Yeni Mahallesi ada 881, parsel 1, 2, 3 ve 7'de kayıtlı taşınmazlarında içinde bulunduğu plan değişikliğine konu alan yürürlükteki 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, 1/5.000 ölçekli nazım imar planında Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park alanı ve İmar Yolu, 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında ise Gelişme Konut Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu olduğu tespit edilmiştir. Plan değişikliğine konu alanda Adliye Hizmet Binası ve Adliye Lojman alanı yapılması amacıyla kamu hizmetlerini etkin bir şekilde sürdürebilmek, planların kademeli birlikteliğinin ve sürekliliğinin sağlanması amacıyla Nurdağı İlçe Belediyence önerilen Kamu Hizmet Alanı (Adliye Hizmet Binası ve Adliye Lojman Alanı) kullanım kararını içeren nazım ve uygulama imar planı değişikliği şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizametticanlılık oluşturacaktır. 4. Sosyal ve Kültürel Yaşam: Ailelerin ve gençlerin vakit geçirebileceği modern bir yaşam alanı oluşturularak şehir sakinlerine yeni bir sosyal merkez kazandırılmış olacaktır. 5. Ş**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**312**	**Şahinbey İlçesi Kızılhisar ve Bağlarbaşı Mahalleleri Halep Bulvarı, Kilis Yolu ve Ortatepe Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alan Sınırı ve çevresi uygulama imar planı plan notlarında kısmen değişiklik, plan notu eklenmesi ve Ekolojik Kent Uygulama Tasarım Rehberinde kısmen değişiklik şeklinde önerilen plan notları ve Ekolojik Kent Uygulama Tasarım Rehberi Revizyonunun Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**313**	**Nizip İlçesi Keklik Mahallesi N39-C4, N39c-17a nazım imar paftalarında yer alan plan değişikliğine konu alan, yürüklükteki 1/25000 ölçekli nazım imar planında ağaçlandırılacak alan, ekolojik niteliği korunacak alan sınırları içerisinde, 1/5000 ölçekli nazım imar planında plansız alan ve kısmen imar yolu olduğu tespit edilmiştir. Bahse konu planlama alanında sürekli olarak artış gösteren enerji ihtiyacını karşılamak, enerji üretimine alternatif arayışlar oluşturabilmek ve enerji dağıtımını sağlayabilmek amacıyla Enerji Üretim Alanı şeklinde önerilen 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Depolamalı Güneş Enerji Santrali), imar yolu şeklinde önerilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**314**	**İlimiz Şahinbey ve Şehitkâmil ilçe sınırları içerisinde Gaziantep Merkez Kentsel Sit Alanını kapsayan mevcut Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına ilaveler yapılarak revize edilen planlama alanı mevcut nazım imar planında Konut Alanları, Kentsel Çalışma Alanları, Sosyal Altyapı Alanları, Açık ve Yeşil Alanlar, Teknik Altyapı Alanları olarak görülmektedir ve alan içinde I. Derece Arkeolojik Sit Alanı, Kentsel Sit Alanı, Yenileme Alanı, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırları bulunmaktadır. Gaziantep Kentsel Sit Alanını kapsayan Koruma Amaçlı İmar Planı Kale ve çevresi ile Bey Mahallesi olarak 2 bölgeden oluşmaktadır. Bu 2 bölge arasında çok sayıda yapının tescil edilmesi ve bu tescilli yapılara ilişkin korunma alan sınırlarının belirleneceğinden kaynaklı çok sayıda imar planı değişikliği kararı gerekecektir. Bununla birlikte mevcut koruma amaçlı imar planında teşekkül ve plan uyumsuzlukları, tescil ve plan uyumsuzlukları, tescilli-tescilsiz yapıların analizine ilişkin sorunlar, fiziksel müdahalelerden kaynN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.ilen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 28, 29, 30, 33, 34, 36, 38 nolu ceza hükümlerinden aynı ay içerisinde aynı kusurdan 1 defa, 7,22,26,27,35,37,39,40 nolu ceza hükümlerini aynı ay içerisinde aynı kusurdan 2 defa, 11,24,25,31,32,41,42 nolu ceza hükümlerinden aynı ay içerisinde aynı kusurdan 4 defa ceza tutanağı düzenlenmemiş olmak. 3- Gaziantep İl genelinde kullanılan mevcut Elektronik Ücret Toplama Sistemine**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**315**	**Şahinbey İlçesi Bağlarbaşı Mahallesi 038-B1, O38B-3A, O38B-3D ve O38B-02C nazım imar paftasında yer alan plan değişikliğine konu alanın yürürlükteki 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise Belediye Hizmet Alanı (BBHA), İbadet Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu bölgede İl Jandarma Komutanlığının yazılı talebi doğrultusunda jandarma hizmetlerinde kullanılmak ve bununla birlikte Kızılhisar ve Bağlarbaşı Mahalleleri Halep Bulvarı, Kilis Yolu ve Ortatepe Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alan Sınırı ve çevresinde planlı bölgenin donatı alanlarının iyileştirilmesi için Kentsel Çalışma Alanı, Sosyal Altyapı Alanı, Açık ve Yeşil Alanlar şeklinde önerilen nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin canlılık oluşturacaktır. 4. Sosyal ve Kültürel Yaşam: Ailelerin ve gençlerin vakit geçirebileceği modern bir yaşam alanı oluşturularak şehir sakinlerine yeni bir sosyal merkez kazandırılm**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**316**	**Şehitkamil İlçesi Dülük Mahallesi N38-C1 ve N38c-13a imar paftalarında nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 161 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süreci içerisinde, TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Uğur Kalkan, Hasan Şencan, Mehmet Yaşar ve İbrahim Karaoğlu tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu imar planı değişikliği şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış ve ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından itirazların reddinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**317**	**Şehitkamil İlçesi Suboğazı Mahallesi N38-C2, N38c-10c nazım ve N38c-10c-1a, 1b uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 162 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süreci içerisinde Alpaslan Özer tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, üst ölçek plan kararlarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından yapılan itirazın reddinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**318**	**Şehitkamil İlçesi Sinan Mahallesi N39d-22a ve N39d-22a-2d imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 163 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süreci içerisinde, Uğur KALKAN ve Mehmet YAŞAR tarafından muhtelif gerekçeler ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından yapılan itirazların reddinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**319**	**Yavuzeli İlçesi Büyükkarakuyu Mahallesi 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 164 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süreci içerisinde, TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Uğur KALKAN, Mehmet YAŞAR, Mahmut ÇELİK ve Ersin ATAR tarafından muhtelif gerekçeler ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım imar planı, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından yapılan itirazların reddinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**320**	**Yavuzeli İlçesi Hürriyet Mahallesi N39a-17d nazım ve N39a17d-4b uygulama imar paftalarında Resmi Kurum Alanı (GASKİ Hizmet Alanı) nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 165 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süreci içerisinde, Uğur KALKAN ve Mehmet YAŞAR tarafından muhtelif gerekçeler ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararı açısından uygun olduğu kanaatine varılmış olup ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında hazırlandığından yapılan itirazların reddinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**321**	**Şahinbey İlçesi Beydili, 60.yıl, Cebeler ve Sarısalkım Mahallelerinde yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**322**	**Şahinbey İlçesi Güneykent Mahallesi sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında ticaret alanı, belediye hizmet alanı, benzin istasyonu, rekreasyon alanı, park alanı, sosyal tesis alanı (sosyal-kültürel tesisler alanı, yurt alanı), çocuk bahçesi ve eğitim alanı (Anaokulu, İlkokul, Ortaokul, Lise) olarak görülmektedir. Söz konusu planlama bölgesinde hali hazır ve tescil durumları gözetilerek teknik ve bölge halkının sosyal altyapı ihtiyaçları doğrultusunda nitelikli mimari projeler üretebilmek amacıyla önerilen ticaret alanı, belediye hizmet alanı, benzin istasyonu, rekreasyon alanı, meydan, park alanı, sosyal tesis alanı (Sosyal-Kültürel Tesisler Alanı, Yurt alanı), çocuk bahçesi ve eğitim alanı (Anaokulu, İlkokul, Ortaokul, Lise) uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**323**	**Şahinbey İlçesi Bülbülzade Mahallesi N38c-22c-2b imar paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında park alanı ve trafo alanı olarak görülmektedir. Uygulamada yaşanan problemlerin önüne geçmek amacıyla trafo alanının mevcut alanın güneybatısına doğru yerinin değiştirilmesi şeklinde önerilen trafo alanı ve oyun alanı uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**324**	**Şahinbey İlçesi Akbulut Mahallesi sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında belediye hizmet alanı ve beton santrali olarak görülmektedir. Planlar arası kademeli birlikteliği sağlamak ve uygulamada yaşanan sorunların önüne geçmek amacıyla önerilen belediye hizmet alanı(İlçe Belediyesi Hizmet Alanı, Asfalt Şantiyesi, Temizlik İşleri Şantiyesi Makina İkmal Şube Birimleri ve diğer hizmet birimleri) uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**325**	**Şahinbey İlçesi Geylani Mahallesi N38c-23a-3a imar paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında park alanı olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede sağlık hizmetlerini güçlendirmek amacıyla İl Sağlık Müdürlüğü'nün yazılı talebi doğrultusunda önerilen aile sağlığı merkezi uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**326**	**Şahinbey İlçesi Mavikent Mahallesi N38c-23c-4a, 4b ve 4d imar paftalarında plan değişikliğine konu alanlar mevcut uygulama imar planında kapalı spor alanı, park alanı ve belediye hizmet alanı olarak görülmektedir. Kentimizde sağlık hizmetlerinin verimli yürütülmesi amacıyla önerilen Mavikent Mahallesi ada 387, parsel 1, 2 ve parsel 669'da kayıtlı taşınmazın sağlık tesisi alanı (Kan Merkezi) ve kaldırılan kapalı spor tesisi alanı ile park alanına eş değer alan olarak açık spor tesisi alanı ve park alanı uygulama imar plan değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**327**	**Şehitkamil İlçesi Güvenevler Mahallesi N38c-12c-4c, N38c-17b-1b paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında ticaret alanı ve rekreasyon alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda yapılaşmada yaşanan problemlerin önüne geçilmesi amacıyla yer değişikliği suretiyle önerilen ticaret alanı ve rekreasyon alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**328**	**Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-19b-3c, 3d paftalarında uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil Belediye Meclisinin 08.12.2025 tarih ve 157 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 184 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmıştır. Söz konusu uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tarafından itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulama imar planı değişikliği, kamu yararı, üst ölçekli plan kararlarına, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddi, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**329**	**Şehitkamil İlçesi Sancaktepe Mahallesi pafta N38c-17a-1b, ada 5727, parsel 2'de kayıtlı taşınmazda uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarih ve 33 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 190 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tarafından itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulama imar planı değişikliği, kamu yararı, üst ölçekli plan kararlarına, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddi, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**330**	**Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi pafta N38c-17a-3c, ada 447, parsel 2'de kayıtlı taşınmazda uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarih ve 34 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 191 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tarafından itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulama imar planı değişikliği, kamu yararı, üst ölçekli plan kararlarına, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddi, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**331**	**Şehitkamil İlçesi Güvenevler Mahallesi N38c-17b-2d paftasında Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Merkez) uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarih ve 43 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 192 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tarafından itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulama imar planı değişikliği, kamu yararı, üst ölçekli plan kararlarına, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddi, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**332**	**Şehitkamil İlçesi Selahattin Eyyübi Mahallesi pafta N38c-19d-4b, ada 7429, parsel 18'de Ticaret Alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarih ve 45 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 194 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tarafından itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulama imar planı değişikliği, kamu yararı, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddi, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**333**	**Şehitkamil İlçesi Eyüpsultan, Merveşehir ve Karacaahmet Mahallesi uygulama imar planı revizyonu, Şehitkamil Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarih ve 49 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2026 tarih ve 197 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu uygulama imar planı revizytonuna askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Ali Işık Deniz, Necdet Ceyhun Deniz, Emir Serkan Deniz ve RİTAŞ Kimya ve Tekstil SAN. TİC. A.Ş. tarafından itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulama imar planı revizyonu, kamu yararı, üst ölçekli plan kararlarına, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazların reddi, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**334**	**Şehitkamil İlçesi Bedirkent, Atabek, Yalangöz, Övündük, Karacaaören, Göksuncuk ve Karacaburç Mahallelerinde plan değişikliğine konu mevcut uygulama imar planında kentsel çalışma alanları, park, imar yolu ve plansız alan olarak görülmektedir. Söz konusu alanda ilave+revizyon nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2026 tarih ve 44 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Nazım imar planına uygun olarak önerilen kentsel çalışma alanları, konut alanı, donatı alanları, sosyal atyapı alanları, teknik altyapı alanı ve imar yolu ilave+ revizyon uygulama imar planı, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**335**	**Şehitkamil Ilçesi Yukarı Arıl Mahallesi pafta N39d-13d-4a, ada 126, parsel 12'de kayıtlı taşınmazda mevcut uygulama imar planında konut alanı olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede günübirlik ticari ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla önerilen ticaret alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**336**	**Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-20a-1d, 4a paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında belediye hizmet alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda Akaryakıt+LPG satış ve servis istasyonu alanı ve ticaret alanı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2026 tarih ve 106 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Nazım imar planına uygun olarak önerilen ticaret alanı ve Akaryakıt+LPG satış ve servis istasyonu alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**337**	**Şehitkamil Ilçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-22a-2a, 2b paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında resmi kurum alanı(Tarım Bakanlığı Antep Fıstığı Kültür Alanı) olarak görülmektedir. Söz konusu alanda İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda önerilen resmi kurum alanı (İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası) uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**338**	**Şehitkamil İlçesi Sanayi Mahallesi N38c-20a-4a paftasında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**339**	**Şehitkamil İlçesi Fıstıklık Mahallesi N38c-13c-2c, 2d paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında aile sağlığı merkezi ve park alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda yapılaşmada yaşanan problemlerinin önüne geçilmesi amacıyla aile sağlığı merkezi alanını park alanı, park alanını ise aile sağlığı merkezi alanı olarak yer değiştirmesi şeklinde önerilen uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**340**	**Şehitkamil Ilçesi Yığınlı Mahallesi pafta N38d-05c-2c, ada 117, parsel 51'de kayıtlı taşınmaz mevcut uygulama imar planında cami alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda Şehitkamil Kaymakamlığı İlçe Müftülüğünün uygun görüşü doğrultusunda söz konusu taşınmazın plansız bırakılması şeklinde önerilen uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**341**	**Şehitkamil ilçe sınırları içerisinde yer alan ve A-2 olarak planlanmış ayrık nizam 2 katlı konut alanları ile İbrahimli ve Sancaktepe Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve imar planında ticaret alanı olarak görünen taşınmazlarda yapılaşmada yaşanan problemlerin önüne geçilmesi amacıyla; Öneri plan ile Şehitkâmil ilçe sınırları içerisinde genel plan notlarına;** **1. İmar planı bütününde; A-2 olarak planlanmış ayrık nizam konut alanlarında, Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS/Emsal) sabit kalmak kaydıyla Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) değeri 0.40'a kadar artırılarak yapılaşabilir. Bu alanlarda yürürlükteki yönetmelikler ve plan notları ile kazanılmış haklar korunur.** **2. İbrahimli ve Sancaktepe Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan ve imar planında ticaret alanı olarak planlı taşınmazlarda, imar planında belirlenen ve plan notuyla elde edilen Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS/Emsal) değerinin fiilen kullanılamaması durumunda; Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) ve Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS/Emsal) sabit kalmak kaydıyla, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda plan üzerinde yer alan yapı yüksekliği en fazla 1 kat arttırılabilir.** **3. İmar planında yapılaşma koşulları belirtilmeyen mülkiyeti belediyeye ait sosyal donatı, belediye hizmet alanı, resmi kurum ve idari hizmet alanı vb. olarak planlanan alanlarda; imar planı ve plan notlarında Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) veya Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS/Emsal) değerleri belirlenmemiş ise bu değerleri belirlemeye ilgili idare yetkilidir. Bu alanlarda, ilgili belediyesince onaylanacak avan projeye göre ruhsat verilecek olup bu alanların kamu hizmeti niteliğini desteklemek, mahallî müşterek ihtiyaçları karşılamak ve belediye hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla sosyal, kültürel, idari, teknik, lojistik, otopark, tanıtım, destekleyici ve tamamlayıcı nitelikteki fonksiyonlar ile sergi ve benzeri destek birimleri yer alabilir.** **4. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında aksine bir hüküm**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**342**	**Oğuzeli İlçesi Kurtuluş Mahallesi O39a-01d-4c imar paftasında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Oğuzeli İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**343**	**Nizip Ilçesi Menderes Mahallesi N39c-21b-3d uygulama imar paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında çocuk bahçesi olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede ilkokul ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla Nizip Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda önerilen ilkokul alanı uygulama imar planı değişikliği, Nizip İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**344**	**5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7. madde 1. fıkra (g) bendi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81.maddesi gereği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.01.2005 tarih ve 15 sayılı kararı ile kabul edilen cadde ve sokak isimlendirme kriterleri çerçevesinde; 1. Şahinbey İlçesi, Geylani Mahallesi, 188015 Nolu Sokağa, Şehit Muhammet Eyüp Kolukısa isminin verilmesi,2. Şahinbey İlçesi, Karagöz Mahallesi, Depo Sokak isminin değiştirilerek, Gaziantepli Hayırsever Reşit Göğüş Sokak olarak isimlendirilmesi, 3. Şahinbey İlçesi, İnönü Mahallesinde Belediyemizce yeni açılan 25 metrelik imar yoluna Gaziantep Savunması Kahramanlarından Yusuf Çavuş isminin verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**345**	**3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 5 inci maddesinde "3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu ve bu Kanuna göre çıkarılacak yönetmeliklerden imar uygulamalarına ilişkin olanlar, bu Kanun ile bu Kanun uyarınca yürürlüğe konulan yönetmelikler ve beldenin şartları da gözetilerek, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylandıktan sonra Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girer, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 69 uncu maddesinin birinci fıkrasında "Büyükşehir belediyeleri ile il belediyeleri, ikinci fıkrada belirtilen değiştirilemeyen hükümler dışında kalan hususlarda, beldenin tarihi ve yöresel şartlarını gözetmek kaydıyla Bakanlık onayına sunulmak üzere imar yönetmeliği hazırlayabilirler. İdarelerin imar yönetmelikleri yürürlüğe girinceye kadar uygulamalar bu Yönetmeliğe göre yapılır." hükümleri yer almaktadır. Söz konusu mevzuat hükümlerine göre Belediyelerce beldenin tarihi ve yöresel şartları gözetilerek imar uygulamalarına ilişkin Yönetmelik çıkarılabilmesi mümkün olup; bu kapsamda Gaziantep BŞehircilik Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda plan üzerinde yer alan yapı yüksekliği en fazla 1 kat arttırılabilir. 3. İmar planında yapılaşma koşulları belirtilmeyen mülkiyeti belediyeye ait sosyal donatı, belediye hizmet alanı, resmi kurum ve idari hizmet alanı vb. olarak planlanan alanlarda; imar planı ve plan notlarında Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) veya Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS/Emsal) değerleri belirlenmemiş ise bu değerleri belirlemeye ilgili idare yetkilidir. Bu alanlarda, ilgili belediyesince**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**346**	**Gaziantep Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 28.04.2026 tarih ve E.158961599 sayılı yazılarına istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sosyal Tesis (Kurs Merkezi) Alanında kalan tapunun Şehitkâmil İlçesi, Umut Mahallesi, ada 6161, parsel 1'de kayıtlı 1.462,68 m²'lik taşınmaz içerisinde bulunan Müstakil 10 Derslikli Sosyal Tesis Binasının, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazlarla takas edilmek üzere İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına bedelsiz olarak 5 yıl süreyle tahsis edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**347**	**Belediyemiz Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 593 sayılı kararı ile Şahinbey İlçe Müftülüğünün talebi doğrultusunda mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Beştepe Mahallesi, ada 9662, parsel 3'de kayıtlı taşınmazın 4-6 yaş Kur'an Kursu amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına 25 yıl süreyle bedelsiz olarak tahsisi yapılmıştır. Ancak taşınmazın bulunduğu bölgede Belediyemiz tarafından kapsamlı GASMEK binası yapımı planlandığından; 14.11.2023 tarih ve 593 sayılı Meclis kararının iptali ile mülkiyeti Belediyemize ait ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Büyükşehir Belediyesi Hizmet (Kurs Merkezi) Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi, Beştepe Mahallesi, ada 10811, parsel 1'de kayıtlı 1.330,20 m²'lik taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığı (Şahinbey İlçe Müftülüğü) adına bedelsiz olarak 25 yıl süreyle tahsis edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**348**	**Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi (TEİAŞ) Genel Müdürlüğü ve Belediyemiz arasında 56 adet Konut Yapım İşi ve 1 adet (50 Yataklı) misafirhane binalarının proje/yapım maliyetlerine karşılık TEİAŞ mülklerinin Belediyemize devrine ilişkin düzenlenecek olan protokolü imzalamaya 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) fıkrası kapsamında Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**349**	**1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut, Ticaret, Küçük Sanayi Alanı, Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanında kalan ve mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Yavuzeli İlçesi, Büyükkarakuyu Mahallesinde bulunan 21 adet taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddeleri ve satış yetkisi verilmesinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**350**	**Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkâmil İlçesi, 15 Temmuz Mahallesi, ada 6425, parsel 8'de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ticaret (Yençok: 2 Kat) Alanında kalan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddeleri satış yetkisi verilmesinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**351**	**5216 sayılı kanunun 26.maddesi gereği mülkiyeti Belediyemize ait olan Burç Orman içi Hayvanat Bahçesi girişinde bulunan Hediyelik Eşya Standının 6.000,00TL +KDV bedel ile 10 yıllığına Gazikültür A.Ş.'ye işletmesinin devredilmesi ve hazırlanacak protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesinin Ali DOĞAN, Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**352**	**Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2024 tarih ve 342 sayılı kararı ile reddedilen söz konusu nazım imar planı değişikliği talebine ilişkin işlemin, Gaziantep (5.) İdare Mahkemesinin 08.04.2026 tarih ve E:2024/1356, K:2026/724 sayılı kararı ile iptal edildiği görülmüştür. Ancak bahse konu alana ilişkin değerlendirmede; ilgili mevzuat kapsamında kurum ve kuruluş görüşlerinin eksiksiz şekilde temin edilmediği, planlanan turizm tesisi kullanımının oluşturacağı trafik yoğunluğuna ilişkin ulaşım ve trafik etüt raporunun bulunmadığı, süreç içerisinde taşınmaz mülkiyet yapısında değişiklik meydana geldiği, mülkiyet sahipleri arasında Maliye Hazinesi ile Şehitkamil Belediyesinin yer aldığı, taşınmaz niteliğinin tarla vasfından arsa vasfına dönüştüğü ve mülkiyet sahibi Şehitkamil Belediyesinden güncel uygun görüş/izinlendirme bulunmadığı tespit edilmiştir. Bununla birlikte teklif alanının çevresinin ağırlıklı olarak A-2 konut kullanımında olması nedeniyle, talebin mevcut plan bütünlüğü ve plan sürekliliği ilkeleriyleN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, Yakup ASLAN, Tanju BAYINDIRLI, Halil KAYAN, Mehmet BAŞTEMUR ve Talip YILMAZ'ın ret oylarına karşılık, kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.ilen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 28, 29, 30, 33, 34, 36, 38 nolu ceza hükümlerinden aynı ay içeri**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**353**	**Mülkiyeti Belediyemize ait Panaroma içi Restoranın (HAVARA) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanmasının kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**
Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**354**	**Mülkiyeti Belediyemize ait Şahinbey İlçesi Eyüpoğlu Mahallesi Hasan Süzer içi mağara kafenin ve Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi 5071 ada 3 parselde bulunan yeni Çocuk Hastanesi Acil Girişi önü büfenin 2886 sayılı devlet ihale kanunun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanmasının kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.**

Büyükşehir Belediyesi	**14.05.2026**	**355**	**Nizip, Mezopotamya ile Akdeniz arasındaki ticaret yolları üzerinde yer alan, zeytin ve zeytinyağı kültürüyle yoğrulmuş bir merkezdir. Sabunhaneler; bölgenin sanayileşme öncesi dönemine ait mimari, teknik ve sosyal yaşamın en somut belgeleridir. Bu yapılar yok olduğunda, Nizip' in "sabun ve zeytinyağı kenti" kimliğinin fiziksel kanıtları da yok olacaktır. Proje konumuz olan Nizip Sayınlar Sabunhanesi 1196 Ada 13-37-38-52-53 parsellerde yer alan 920 m2 taban alananı sahip 2 katlı 69 Nolu tescilli anıtsal yapı, geleneksel sabun üretim tekniklerinin (soğuk üretim, kurutma rafları, dev kazanlar) sergilenebileceği bu mekan, endüstriyel arkeoloji açısından paha biçilemezdir. Geleneksel taş işçiliğiyle inşa edilen sabunhane, bölge mimarisinin özgün bir örneğidir. Bakımsızlık ve doğal etkenler (nem, sarsıntılar) nedeniyle yapı statik ömrünü tamamlamıştır. Restorasyon, bu "hafıza mekanın" tamamen çökmesini engelleyecektir. Atıl durumdaki bu yapı, metruk görüntüden kurtarılarak şehrin estetik dokusuna kazandırılacaktır.Şehircilik Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda plan üzerinde yer alan yapı yüksekliği en fazla 1 kat arttırılabilir. 3. İmar planında yapılaşma koşulları belirtilmeyen mülkiyeti belediyeye ait sosyal donatı, belediye hizmet alanı, resmi kurum ve idari hizmet alanı vb. olarak planlanan alanlarda; imar planı ve plan notlarında Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) veya Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS/Emsal) değerleri belirlenmemiş ise bu**

HUKUKA
UYGUNLUK DURUMU
5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 18.maddesinin (g) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7.maddesinin (f) fıkrası gereğince

5393 Sayılı Belediye Kanunu 18j maddesine
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) fıkrası gereğince

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) fıkrası gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) fıkrası gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) fıkrası gereğince

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 24. maddesinin (o) fıkrası gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (m) fıkrası gereğince
216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince	

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (m) fıkrası gereğince

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. maddesinin (d) bendi gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. maddesinin (d) bendi gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin (g) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince
5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin (g) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7.maddesinin (b) fıkrası gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesinin (d) fıkrası gereğince
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesinin (d) fıkrası gereğince

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (g) fıkrası gereğince