BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI NİSAN AYI DÖNEM TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (14.04.2025 saat 14:00)

1. Encümen Üye seçimi hk. **(gizli oy)**
2. Plan Bütçe Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
3. İmar ve Bayındırlık komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
4. Ulaşım Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
5. Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
6. Çevre ve Sağlık Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
7. Hukuk Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
8. Tarife Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
9. Turizm ve Estetik Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
10. Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
11. Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu seçimi hk. **(açık oy)**
12. Deprem ve Doğal Afet Komisyon seçimi hk. **(açık oy)**
13. Türk Dünyası Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen 1. Başkan, 3 Meclis üyesi seçilmesi hk. **(açık oy)**
14. 2025 yılı Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından "Aile Yılı" ilan edildiğinden Belediyemiz tarafından evliliğinin en az 41. Yılını doldurmuş ve üzeri, Gaziantep de ikamet eden daha önce hiç Hac ve Umre yapmamış olan çiftlerimizin Umreye gönderilmesi için protokolü imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
15. GASKİ Genel Müdürlüğünce projelendirilen Aktoprak Kon Modüler İçme Suyu arıtma Tesisi Yapım İşinin 18.10.2024 tarih ve 461 sayılı Meclis Kararı ile yetki alınarak İller Bankasından 100.000.000,00 TL kredi tahsis edilmiş olup işin tamamlanabilmesi için 2025 yılında İller Bankasından 250.000.000,00 TL ek kredi talebine ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
16. İlimiz Nizip İlçesi Zeugma Antik Kentinde Kültür ve Turizm Bakanlığı ve Ankara üniversitesi adına Prof. Dr. Kutalmış GÖRKAY başkanlığında gerçekleştirilen Kazı, Restorasyon ve Çevre düzenleme çalışmalarının 2025 yılında Büyükşehir Belediyesi tarafından ayni ve nakdi olarak desteklenmesine yönelik (12 ay boyunca her ay 500 litre motorin desteğiyle 500.000,00 TL tutarında nakdi destek) Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında "Zeugma Antik Kenti Bilimsel Kazı Çalışmalarına Destek Verilmesine İlişkin Ortak Hizmet Protokolü" nü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
17. Belediyemiz iştiraki olan GBB Kültür Tanıtım ve Tasarım A.Ş'nin 2025 yılında mevcut mağaza alt yapı güncellemesi, yeni ürün tedarikleri ve kültürel sanatsal alanda faaliyetlerde kullanılmak üzere 60.000.000,00 TL (AltmışMilyonTürkLirası) nakdi sermaye artırım hk.
18. Ulaşım Dairesi Başkanlığımıza bağlı "Trafik Sinyalizasyon ve Denetleme Şube Müdürlüğü" adının "Akıllı Ulaşım Sistemleri Trafik Hizmetleri ve Denetleme Şube Müdürlüğü" olarak, "Toplu Taşıma Planlama Şube Müdürlüğü" adının "Toplu Taşıma ve Bisikletli Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürlüğü" olarak değiştirilmesi hk.
19. Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığına ait yönetmeliğin revize edilmesi hk.
20. Belediye Meclisimizce 16.01.2025 tarih ve 67 sayılı kararıyla kurulan İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığına ait yönetmeliği hk.
21. Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Daire Başkanlığımızın yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara ödül verilmesi için hazırlanan nakdi, ayni ve hizmet yardımı ödül yönetmeliğinin güncellenmesi hk.
22. Gaziantep Büyükşehir Belediyesinin 2024 yılı faaliyet raporunun görüşülmesi hk.
23. Şehitkâmil İlçesi İbrahimli Mahallesi pafta N38c-17a-3c, ada 391, parsel 3' de kayıtlı taşınmazda uygulama imar planı değişikliği hk.
24. Şehitkâmil İlçesi İbrahimli Mahallesi N38c-12c-4d, N38c-17a-2b paftalarında ticaret alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
25. İlimiz muhtelif ilçe ve mahallelerinde Afete Maruz Bölge sınırlarının işlenmesi 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
26. İlimiz muhtelif ilçe ve mahallelerinde mezarlık alanı nazım ve uygulama imar planı ve plan değişikliği talebi hk.
27. Şehitkamil İlçesi Çıksorut Mahallesi N38-C33, N38c-18c nazım ve N38c-18c-2b uygulama imar paftalarında park alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
28. Nurdağı İlçesi Sakçagözü ve Bey Mahallesi N37c-09a, 09d ve N37c-09a-3c, N37c-09d-22b imar paftalarında tescilli yapı ve korunma alan sınırı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
29. Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi N38-C4, N38c-22d nazım ve N38c-22d-1a uygulama imar paftalarında İbadet alanı ve otopark alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
30. Şahinbey İlçesi Yamaçtepe Mahallesi N38c-17d nazım N38c-17d-4d uygulama imar paftalarında cami ve Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı(Sosyal Tesis) nazım ve uygulama imar plan değişikliği talebi hk.
31. Şehitkamil İlçesi Akçagöze Mahhallesi N38b-22d-4d imar paftasında yol alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
32. Nizip İlçesi İstasyonMahallesi O39-B1, O39b-01a nazım imar paftalarında A+LPG satış ve servis istasyonu 1/25.000 ve 1/5000 nazım imar planı değişikliği talebi hk.

33. Oğuzeli İlçesi Yakacık Mahallesi O39a-06c, 07d ve O39a-06c-2b, O39a-07d-1a uygulama imar paftalarında revizyon nazım ve uygulama imar planı talebi hk.

34. İslahiye İlçesi Dervişpaşa Mahallesi Sosyal Tesisi Alanı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.

35. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 115 sayılı kararı ile onaylanan, Araban İlçesi Turgut Özal Mahallesi N39a-09d imar paftasında Belediye Hizmet Alanı nazım imar plan değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.

36. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi Kuzeyşehir Planlama Bölgesi N38c-03b nazım ve N38c-03b-3a, N38c-03a-3b uygulama imar paftalarında ibadet alanı, Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Teknik Altyapı Alanı) nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.

37. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan, Nizip İlçesi Hazımoğlu Mahalle sınırları içerisinde Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı nazım ve uygulama imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.

38. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 123 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediyesi BUSEM 2.Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırı içinde Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı ve Küçük Sanayi Alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliğine, yapılan itirazın görüşülmesi hk.

39. Şahinbey İlçesi Karataş Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.

40. Şahinbey İlçesi Cebeler Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.

41. Şahinbey İlçesi İbn-i Sina Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.

42. Şahinbey İlçesi Yeşilkent Mahalle sınırları içerisinde Beton Santrali Alanı yapı yaklaşma sınırının düzenlenmesi uygulama imar planı değişikliği hk.

43. Gaziantep 3.İdare Mahkemesinin Esas:2022/2269, Karar:2024/1444 sayılı kararına ilişkin uygulama imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.

44. Şehitkamil İlçesi Güvenevler Mahallesi N38c-17b-2d, Sanayi Mahallesi N38c-19c-2a, N38c-20a-4a imar paftalarında trafo alanı uygulama imar planı değişikliği hk.

45. Nizip İlçesi Tanır Mahallesi pafta N39c-12d-2a, ada 113, parsel 42 ve 43'de kayıtlı taşınmazların yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim alanı (güneş enerji santrali) uygulama imar planı hk.

46. Nurdağı İlçesi Esenler, Esenyurt ve Başpınar-2 Mahalleleri sınırları içerisinde uygulama imar plan değişikliği hk.

47. Oğuzeli İlçesi Mimarsinan Mahallesi O38b-07b-2b ve 2c imar paftalarında konut alanı uygulama imar plan değişikliği hk.

48. İslahiye İlçesi Altınüzüm, Boğaziçi ve Sulumağara Mahallesi sınırları içerisinde mikro bölgeleme etüt raporu sonuçları ve plan notları revizyon uygulama imar planı hk.

49. Büyükşehir Belediyesi imar yönetmeliğinin revize edilmesi hk.

50. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (s) bendine göre; tarafımızca teknik mevzuat çerçevesinde asansör yıllık periyodik kontrollerin yapılabilmesi adına düzenlenecek olan Asansör Muayene İşbirliği protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma Şahin'e yetki verilmesi hk.

51. Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Şehitkâmil İlçesi, Karacaören Mahallesi, ada 8728, parsel 5 de kayıtlı 23.768,54 m²'lik (İmar Planında TİCK Emsal:1.20 Yençok: 6 Kat alanında kalan) taşınmazın GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. (sermaye artırımı için) ayni sermaye olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketlerine devir edilmesi hk.

52. Şehitkamil Belediyesi'nin 06.03.2025 tarih ve E.200051 sayılı yazılarına istinaden; mülkiyeti Şehitkamil Belediyesine ait tapunun Şehitkamil İlçesi, Taşlıca Mahallesi, ada 5902, parsel 1 de kayıtlı 11.454,67 m²'lik, imar planında Sanayi Alanında kalan taşınmaz ile ilgili, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (e) bendine istinaden 5393 sayılı Belediye kanununun 69. maddesindeki yetkinin Şehitkamil Belediyesine verilmesi hk.

53. GAZİANTEP VALİLİĞİ İl Milli Eğitim Müdürlüğün' nün 14.03.2025 tarih ve E.128857242 sayılı yazılarına istinaden; mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Eyüpoğlu Mahallesi, ada 1075, parsel 20 de kayıtlı 193,31 m²'lik taşınmazın "Kültür ve Sanat Galerisi" olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında bedelsiz olarak 4 yıl süreli Gaziantep Nurel Enver Taner Olgunlaşma Enstitü Müdürlüğü' ne tahsis edilmesi hk.

54. Büyükşehir Belediye Encümeninin 26.03.2025 tarih ve 431 sayısı ile kamulaştırma kararı alınan, tapunun Şehitkamil İlçesi, 15 Temmuz Mahallesi, ada 3377, parsel 4631 de kayıtlı 7.542,00 m²'lik taşınmazın istimlak bedeline karşılık, mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı tapunun Şahinbey İlçesi, Beştepe Mahallesi, ada 10808, parsel 1 de kayıtlı 6.519,86 m²'lik taşınmazın veya kamulaştırma bedeline denk gelecek kadarlık hissenin; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 26. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) fıkrası kapsamında trampa yapılması hk.

55. Mülkiyeti Belediyemize ait muhtelif taşınmazlar için; 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.

56. 2024 yılı Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimine ait Denetim Komisyonu'nun hazırladığı raporun Meclisin bilgisine sunulması hk.