plan değişikliği onama sınırı

150 k/ha

150 k/ha

150 k/ha

150 k/ha

150 k/ha

150 k/ha

150 k/ha

150 k/ha

plan değişikliği onama sınırı

PARK

BHA

TİCK

İA

P

GAZİANTEP İLİ- NİZİP İLÇESİ GÜRBAŞAK MAHALLESİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K

Ö: 1/5000

LEJAND:

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

- ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI
- ORTA YOĞUNLUKLU MEVCUT KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- KONUT - TİCARET ALANI
- TİCARET ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- MEZARLIK

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- İBADET ALANI
- SAĞLIK ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- SPOR ALANI

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU
- GENEL OTOPARK

PLAN NOTLARI

1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

3-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.