

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2026 YILI EKİM AYI DÖNEM TOPLANTISININ

1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ (12.10.2026-saat 14.00)

1. Mülkiyeti Gaziantep Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan 27 ADK 26 plakalı, 2013 model, Otokar marka otobüsün, İslahiye ilçesindeki toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmak üzere İslahiye İlçe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz devredilmesi; devir işlemleri, tescil ve protokollere ilişkin süreçleri yürütmek üzere Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
2. Fransız Kalkınma Ajansı (AFD) ile İller Bankası A.Ş. arasında 13.04.2020 tarihinde imzalanmış olan Finansman Anlaşmasının 2 No'lu Tadilatı (Belediye Hizmetleri Projesi-I) Hibe Anlaşması kapsamında; İller Bankasının Belediyemize bu kapsamda yer alan Alt Projeler için kullanıracak olduğu toplam 12.600.000,00 Avro tutarındaki hibeye ilave olarak tahsis edilecek olan 4.624.735,00 Avro tutarındaki ilave hibenin kabul edilmesine, hibenin kullanılması ve hibe için her türlü iş ve işlemleri imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
3. GASKİ Genel Müdürlüğü tarafından Nizip İlçesi, Yeniyazı Mahallesi, 101 ada, 1812 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine içme suyu deposu ve iletim hattı yapılması planlanmış olup tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi amacıyla "Kamu Yararı Kararı" alınması hk.
4. GASKİ Genel Müdürlüğü tarafından Yavuzeli İlçesi, Beğendik Mahallesi, 345 nolu parselde kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerine foseptik (içme suyu deposu) yapılması planlanmış olup tahsis amacı değişikliği yapılabilmesi amacıyla "Kamu Yararı Kararı" alınması hk.
5. Gaziantep İli içerisinde Muhtelif yerlerde İdare Malı Bitüm ile Asfalt Yapım işi, Belediyemizce yürütülen yeni imar yollarının asfaltlanması, altyapı çalışmalarından kaynaklı kazıların onarılması, deprem sebebiyle hasar gören yolların yenilenmesi, deprem konutları yollarının yapılması ve olumsuz hava koşulları sonrası bozulan yolların yenilenerek ulaşımın çağdaş standartlara ulaştırılması amacıyla İller Bankası Anonim Şirketi'nden kredi alınması ve kredi geri ödemelerinin Belediyemiz gelirleri ile İller Bankası yasal paylarından karşılanması hk.
6. İlimizin artan nüfusu, genişleyen yerleşim alanları ve büyüyen yol ağına bağlı olarak temizlik hizmetlerinin etkin, düzenli ve kesintisiz sürdürülebilmesi ve hizmet kapasitesinin güçlendirilmesi amacıyla yol, cadde, bulvar, refüj ve benzeri alanların temizliğinde kullanılmak üzere 2 adet 2 m³ Yol Süpürme Makinesi ile 1 adet 4,8 m³ Yol Süpürme Makinesinin Devlet Malzeme Ofisi (DMO) kanalıyla temin edilmesi hk.
7. İlimizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin desteklenmesi amacıyla Gençlik ve Spor Hizmetleri Daire Başkanlığı bütçe tertibinden nakdi yardım yapılması hk.
8. Belediyemiz İştiraki olan GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. 2026 yılında ticari faaliyetlerini sürdürebilmesi ve ileride oluşabilecek ödemelerde kaynak sağlayabilmek amacıyla nakdi ve gayri nakdi ek kredi limiti tahsisi hk.
9. Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği revizesi hk.
10. Şehitkâmil İlçesi Kayaönü Mahallesi N38c-18a-1a,1d paftalarında uygulama imar planı değişikliği hk.
11. Şehitkâmil İlçesi Sancaktepe Mahallesi 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
12. Şehitkâmil İlçesi Eyupsultan, Merveşehir ve Karacaahmet Mahallesi sınırları içerisinde nazım imar planı değişikliği hk.
13. Şehitkâmil İlçesi İbrahimli Mahallesi 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
14. Şehitkâmil İlçesi Mücahitler Mahallesi N38c-18d-2b imar paftasında trafo alanı uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
15. Şehitkâmil İlçesi Beylerbeyi (Karacaahmet) Mahallesi N38c-13c, 14d nazım ve N38c-13c-3b, N38c-14d-4a uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
16. Şehitkâmil İlçesi Muhtelif Mahallerde 1/5000 ölçekli Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis) nazım imar planı değişikliği talebi hk.
17. Yavuzeli İlçesi Yörelî Mahallesi 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı talebi hk.
18. Büyükşehir Belediyesi Kızılhisar – Serince Tolu Konut Alanı içerisinde K.Kızılhisar (Beştepe) Mahallesi sınırları içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
19. Şahinbey İlçesi Zeytinli Mahallesi O38-B2, O38b-08b nazım imar paftalarında tarımsal niteliği korunacak alan ve park alanı nazım imar planı değişikliği hk.
20. Şahinbey İlçesi Kahvelipınar Mahallesi sınırları içerisinde N38c-23b imar paftasında sağlık alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
21. Şehitkâmil İlçesi Küllü Mahallesi sınırları içerisinde N39-D4, N39d-21b nazım ve N39d-21b-2a uygulama imar paftalarında tır garajı ve Akaryakıt+LPG satış ve servis istasyonu nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
22. Şahinbey İlçesi Yamaçtepe Mahallesi N38-C4, N38c-16d nazım ve N38c-16d-1b, 2a uygulama imar paftalarında turizm alanı nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
23. Oğuzeli İlçesi Çaybaşı Mahalle sınırları içerisinde Besi Organize Sanayi Bölgesinde imar planı değişikliği talebi hk.
24. Nizip İlçesi Gürbaşak Mahallesi sınırları içerisinde nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
25. Şehitkâmil İlçesi Taşlıca Mahallesi, Şahinbey İlçesi Bayramlı Mahallesi BUSEM II köprülÜ kavşağı ve bağlantı yolları kamulaştırma sınırı ve yeşil alan nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.

26. Oğuzeli İlçesi Şahinbey Mahallesi sınırları içerisinde Bozdağı Toplu Kanut Alanı planlama bölgesinde O38-B2, O38b-04d, O38b-04d-4d imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği hk.
27. Nizip İlçesi İstasyon Mahallesi N39-C4, N39c-21c imar paftalarında Akaryakıt+LPG satış ve servis istasyonu alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
28. Şahinbey İlçesi Kahvelipınar Mahallesi sınırları içerisinde Aile Sağlığı Merkezi ve 112 Acil İstasyonu uygulama imar planı değişikliği hk.
29. Şahinbey İlçesi Osmanlı Mahallesi sınırları içerisinde Kentsel Servis Alanı ve park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
30. Şahinbey İlçesi Yeşilevler Mahallesi sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
31. Şahinbey İlçesi Osmanlı ve Malazgirt Mahalleleri sınırları içerisinde uygulama imar planı revizyonu hk.
32. Şahinbey İlçesi Beştepe Mahallesi sınırları içerisinde Cami Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
33. Şahinbey İlçesi Karataş Mahallesi sınırları içerisinde Sağlık Tesis Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
34. Şahinbey İlçesi Güneykent Mahalle sınırları içerisinde Park Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
35. Şahinbey İlçesi Gazitepe Mahalle sınırları içerisinde sosyal tesis alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
36. Şahinbey İlçesi Gazitepe Mahalle sınırları içerisinde Belediye Hizmet Alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
37. Şehitkamil İlçesi İlçemiz muhtelif mahallelerinde Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis) uygulama imar planı değişikliği hk.
38. Nizip İlçesi Keklik Mahallesi N39c-17a-2b, 2a, 1b imar paftalarında ada 153, parsel 27'de kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı ve imar yolu uygulama imar planı hk.
39. Nurdağı İlçesi 6 Şubat Mahallesi sınırları içerisinde imar yolu uygulama imar plan değişikliği hk.
40. Nurdağı İlçesi Bademli Mahallesi sınırları içerisinde ilave + revizyon uygulama imar plan değişikliği hk.
41. Nurdağı İlçesi Bademli Mahallesi toplu işyeri (Galericiler Sitesi) ve park alanı uygulama imar plan değişikliği hk.
42. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde ticaret (T1), trafo ve yapılaşma koşulları düzenlemesi uygulama imar planı değişikliği hk.
43. İslahiye İlçesi Değirmencik Mahallesi sınırları içerisinde revizyon uygulama imar planı hk.
44. İslahiye İlçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde ticaret alanı(T1) ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesi uygulama imar planı değişikliği hk.
45. İslahiye İlçesi Atatürk ve Beyler Mahallesi sınırları içerisinde Belediye hizmet alanı, park, imar yolu ve mevcut doku ile uyumsuzluğun giderilmesi uygulama imar planı değişikliği hk.
46. İslahiye İlçesi Kırıkçalı Mahallesi sınırları içerisinde belediye hizmet alanı park ve mezarlık alanı uygulama imar planı, değişikliği hk.
47. İslahiye İlçesi Çamlık Mahallesi sınırları içerisinde ticaret+konut alanı ve yapılaşma koşulları düzenlemesi uygulama imar planı değişikliği hk.
48. İslahiye İlçesi Yeni Mahalle ve Değirmencik Mahallesi sınırları içerisinde revizyon uygulama imar planı hk.
49. Mülkiyeti Belediyemize ait ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut (E: 1.50, Yençok: 21.50 m, 7 Kat) Alanında kalan tapunun Şehitkamil İlçesi, Şehircösteren Mahallesi, ada 8634, parsel 3'de kayıtlı 5.500,79 m²'lik taşınmazın 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
50. Gaski Genel Müdürlüğü Etüd- Plan ve Proje Dairesi Başkanlığının 05.10.2026 tarih ve 73357807-756.01-2026-2149/7882 sayılı yazısında Bahçeli Evler projesi içme suyu ihtiyacının karşılanabilmesi için mülkiyetine hissedar olduğumuz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Büyükşehir Belediye Hizmet (Gaski Hizmet Alanı) Alanında kalan tapunun Şehitkamil İlçesi, Bedirkent Mahallesi, ada 10422, parsel 2'de kayıtlı 3.880,51 m²'lik taşınmazdaki Belediyemize ait 3.393,04 m²'lik hissemizin içme suyu deposu olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında Gaski Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak 25 yıl süreyle bedelsiz tahsis edilmesi hk.
51. Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı İşletme ve İştirakler Şube Müdürlüğünün 07.10.2026 tarih ve 440085 sayılı talebi doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı (Sosyal Tesis-Hobi Evleri) alanına gelen mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi, Suboğazı Mahallesi, ada 10404, parsel 32'de kayıtlı 509.603,46 m²'lik taşınmazın Bahçelievler projesi kapsamında kullanılmak üzere GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. adına (sermaye artırımını için) aynı sermaye artışı olarak verilmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketine devir edilmesi hk.
52. Mülkiyeti/tasarrufu Belediyemize ait ekli listede bulunan muhtelif taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yıla kadar ihale ile kiralanması hk.