

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ DÜLÜK MAHALLESİ
MAHALLESİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/5000

LEJAND:

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
(BBHA)

PLAN NOTLARI

- 1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- 2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

151-250 KİŞİ/HA

25⁰⁰

151-250 KİŞİ/HA

12⁰⁰

12⁰⁰

151-250 KİŞİ/HA

18

P

T3

BHA
(BBHA)

PARK

PARK